

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Стрелецкий городок, д.1, общей площадью 143,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:011224:4671), а именно: помещение № 13 по плану подвала, помещения № 1, 2, 2б, 2в, 3, 3а, 4-8, 8а по плану первого этажа здания, (лот № 5)

11 ноября 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Стрелецкий городок, д.1, общей площадью 143,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:011224:4671), а именно: помещение № 13 по плану подвала, помещения № 1, 2, 2б, 2в, 3, 3а, 4-8, 8а по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: – с 25.11.2022 по 24.11.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 149 155,68 руб. (Сто сорок девять тысяч сто пятьдесят пять руб. 68 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 149 155,68 руб. (Сто сорок девять тысяч сто пятьдесят пять руб. 68 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 7 457,78 руб. (Семь тысяч четыреста пятьдесят семь руб. 78 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Исаева Д.В.

Члены аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,71 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом И.Г. Масленниковой-Минеевой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 10.11.2022 к участию в аукционе по лоту № 5 допущены следующие лица:

- ООО «Хром»;
- ИП Давыдова Татьяна Сергеевна.

На аукционе присутствуют:

1. ИП Давыдова Татьяна Сергеевна - регистрационный номер участника аукциона - 206.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 206: ИП Давыдовой Татьяной Сергеевной (ОГРНИП 320332800049091) и составило 149 901,46 руб. (Сто сорок девять тысяч девятьсот один руб. 46 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 206: ИП Давыдова Татьяна Сергеевна, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

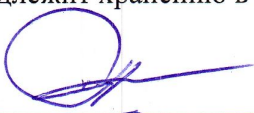

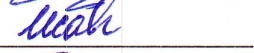

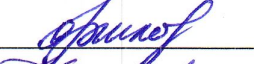
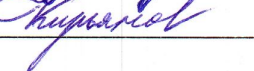
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Стрелецкий городок, д.1, общей площадью 143,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:011224:4671), а именно: помещение № 13 по плану подвала, помещения № 1, 2, 2б, 2в, 3, 3а, 4-8, 8а по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

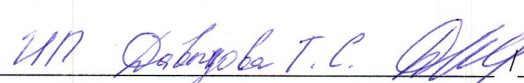
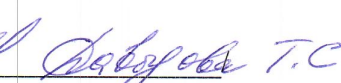
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Д.В. Исаева
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Горшкова
	А.В. Кирьянов

Победитель аукциона:

	
(наименование должности, подпись)	(Фамилия, И.О.)